

"SPORTSKI OBJEKTI" D.O.O.  
Broj 14737/21  
Podgorica, 07.12.2021 god.

"GRAND DESIGN" DOO

Broj 60/21

Podgorica, 06.12 2021 god.

**UGOVOR O JEDNOSTAVNOJ NABAVCI**  
**11712**

Zaključen u Podgorici, između:

**1. „SPORTSKI OBJEKTI“ d.o.o** Podgorica, ulica 19. decembar br.12 Podgorica, PIB: 02789507, koga zastupa i predstavlja Izvršni direktor mr Vojislav Marković ( u daljem tekstu: Naručilac ), s jedne strane i

**2. DOO GRAND DESIGN** Podgorica, adresa: Cetinjski put bb Podgorica, PIB: 02762340, koga zastupa i predstavlja Izvršni direktor Vlatko Novaković, s druge strane ( u daljem tekstu: Izvođač )

kako slijedi:

**Član 1.**

Izvođač preuzima obavezu da za Naručioca izvrši radove, shodno Obavještenju o ishodu postupka jednostavne nabavke br. 32/JN/21 ( djel.br. 14046/21 od 23.11.2021. godine ) šifra ESJN 11712 i Ponudi DOO GRAND DESIGN br. 13808, koja čini sastavni dio ovog ugovora, za:

- Adaptacija javnog toaleta ( muškog i ženskog ) u suterenu SC "Morača" za potrebe Restorana "Morača" i poslovnog prostora pod zakup fitness centra.

Procenat učešća Izvođača u izvođenju predmetnih radova iznosi 92,58%.

Procenat učešća Podizvođača REFLEKSING DOO Podgorica u izvođenju predmetnih radova iznosi 7,42% - za elektro radove jake struje, saglasno projektu.

**Član 2.**

Mjesto izvršenja ugovora: SC "Morača".

Izvođač se obavezuje da radove iz člana 1 ovog ugovora izvede prema tehničkoj dokumentaciji, stručno i kvalitetno, držeći se tehničkih propisa, pravila i standarda koji važe u građevinarstvu za predmetnu vrstu radova.

**Član 3.**

Ukupna cijena radova iz člana 1 ovog ugovora iznosi: 16.163,40 EUR bez PDV-a, PDV iznosi 3.394,314 EUR; Ukupno sa uračunatim PDV-om: 19.557,714 EUR.

#### **Član 4.**

Naručilac se obavezuje da će plaćanje izvršiti na sledeći način: virmanski, u roku od 15 dana od dana prijema fakture za izvedene radove na arhivu naručioca, nakon pozitivnog izvještaja nadzora.

Izvođač dostavlja original fakturu sa pozivom na broj Ugovora po kojem se nabavka vrši, a po cijeni iz ponude Izvođača.

#### **Član 5.**

Naručilac se obavezuje:

Da izvođača uvede u posao 2 dana nakon potpisivanja Ugovora.

Da obezbijedi nadzor nad radovima shodno ovom Ugovoru.

Da uredno izvrši plaćanje virmanski, u roku od 15 dana od dana prijema fakture za izvedene radove na arhivu naručioca, nakon pozitivnog izvještaja nadzora.

#### **Član 6.**

Izvođač se obavezuje:

Da Naručiocu dostavi garanciju za dobro izvršenje ugovora u vrijednosti od 10 % ponuđene cijene sa rokom važenja 30 dana dužim od ugovorenog roka za izvršenje ugovora.

Da radove adaptacije javnog toaleta ( muškog i ženskog ) u suterenu SC "Morača" za potrebe Restorana "Morača" i poslovnog prostora pod zakup fitness centra, izvede po pravilima struke.

Da radove definisane članom 1 ovog ugovora kompletno završi i preda Naručiocu u roku od 15 kalendarskih dana od dana uvođenja Izvođača radova u posao.

Da Naručiocu za izvedene radove da garantni rok od 24 mjeseca od dana komisijskog prijema radova.

Da nadzoru dostavi deklaraciju proizvođača za materijal koji ugrađuje.

#### **Član 7.**

Stručni nadzor nad izvođenjem radova Naručilac će vršiti preko fizičkog lica koje ima licencu za nadzor nad izvođenjem predmetnih radova.

Naručilac će danom uvođenja u posao Izvođaču pismeno saopštiti lica koja će vršiti stručni nadzor na izvođenjem radova.

Nadzorni organ ima ovlašćenje da se stara i kontroliše: da li Izvođač izvodi radove prema tehničkoj dokumentaciji, provjeru kvaliteta izvođenja radova, primjenu propisa, standarda, tehničkih normativa i normi kvaliteta, kontrolu kvaliteta materijala koji se



ugrađuju, da daje tehnička tumačenja eventualno nejasnih detalja u projektu potrebnih za izvođenje radova u duhu uslova utvrđenih ugovorom, da kontroliše dinamiku napredovanja radova i ugovorenog roka završetka radova, da ocjenjuje spremnost i sposobnost radne snage i oruđa rada angažovanih na izvođenju radova, kao i da vrši druge poslove koji prozilaze iz važećih propisa i spadaju u nadležnost i funkciju nadzora.

#### **Član 8.**

Izvođač je dužan da za uredno i blagovremeno izvršenje radova koji su predmet ovog ugovora obezbijedi i angažuje dovoljan broj radnika prema strukturi koja obezbjeđuje uspješno izvođenje radova i da na gradilište dopremi potrebnu i kvalitetnu mehanizaciju i opremu za završetak radova.

Izvođač je dužan da na gradilištu preduzme mjere radi obezbjeđenja sigurnosti izvedenih radova, susjednih objekata, radova i opreme, instalacija, radnika, saobraćaja, okoline i imovine i neposredno je odgovoran i dužan naknaditi sve štete koje izvođenjem ugovorenih radova pričinu trećim licima i imovini, kao i one koje eventualno budu namirene od Naručioca.

Troškove organizovanja i sprovođenja mjera zaštite snosi Izvođač.

#### **Član 9.**

Izvođač je u obavezi da se u svemu pridržava mjera zaštite na radu i Zakona o zaštiti i zdravlju na radu koristeći ličnu zaštitnu opremu i preuzimajući punu odgovornost za sigurnost angažovanog osoblja.

#### **Član 10.**

Ugovorne strane su saglasne da do raskida ovog Ugovora može doći ako Izvođač ne bude izvršavao svoje obaveze u rokovima i na način predviđen Ugovorom.

#### **Član 11.**

Ako Izvođač zakasni sa izvođenjem predmetnih radova, dužan je da Naručiocu plati ugovorenu kaznu za svaki dan kašnjenja po stopi od 2 % (promila) na vrijednost ukupne nabavke, s tim što iznos ovako određene ugovorene kazne ne može preći 5 % od ukupne vrijednosti Ugovora.

Ako Naručiocu nastane šteta zbog prekoračenja ugovorenog roka izvođenja predmetnih radova, u većem obimu od ugovorenih i obračunatih penala - kazne, tada je Izvođač dužan da plati Naručiocu pored ugovorene kazne (penala) i iznos naknade štete koji prelazi visinu ugovorene kazne.

Plaćanje ugovorene kazne (penala) ne oslobađa Izvođača obaveze da u cjelosti izmiri troškove angažovanja trećeg lica za predmetnu nabavku.

## Član 12.

Izvođač je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad i privremene objekte koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio i uredi i očisti okolinu objekta u kome je izvodio radove.

Izvođač će nakon završetka svih radova i ugrađene opreme o tome obavijestiti Naručioca i zatražiti interni pregled izvršenih radova.

Naručilac je dužan u roku od 3 dana pristupiti pregledu izvedenih radova.

## Član 13.

Ugovor o nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila u skladu sa odredbama člana 38 ZJN ( Sl. List CG br. br. 74 od 30. decembra 2019) nistav je.

## Član 14.

Za sve što nije definisano ovim ugovorom primjenjivaće se odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

## Član 15.

Eventualne nesporazume koji mogu da se pojave u vezi ovog Ugovora ugovorne strane će pokušati da riješe sporazumno.

Sve sporove koji nastanu u vezi ovog Ugovora rješavaće Privredni sud u Podgorici.

## Član 16.

Ugovor je sačinjen u 4 ( četiri ) istovjetna primjerka od kojih se, nakon potpisivanja, 2 ( dva ) primjerka dostavljaju Izvođaču , a 2 ( dva ) primjerka Naručiocu.

### IZVOĐAČ

DOO GRAND DESIGN Podgorica

Izvršni direktor

Vlatko Novaković



### NARUČILAC

„Sportski objekti" d.o.o Podgorica

Izvršni direktor

mr. Vojislav Marković

